



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลพะโต๊ะ

เรื่อง การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี 2567

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ✓ ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน / เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง, เจ้าของห้องชุด
ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดิน / สิ่งปลูกสร้าง)
- ✓ ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : เดือนพฤศจิกายน ถึงเดือนธันวาคม ของทุกปี
- ✓ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : เดือนมกราคม ของทุกปี
- ✓ แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี : เดือนมกราคม ถึง เดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี
- ✓ ชำระภาษี : ภายในเดือนเมษายน ของทุกปี
- ✓ ผ่อนชำระภาษี : เดือนเมษายน ถึง เดือนมิถุนายน ของทุกปี

ฐานภาษี = มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)

ค่าปรับ	10 % ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม 20 % ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม 40 % ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม
เงินเพิ่ม	1 % ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ
บทลงโทษ	เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อาัยคทรัพย์สินและขายทอดตลาด และระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

ภาษีป้าย

- ✓ ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย
- ✓ ยื่นแบบ : เดือนมกราคม ถึง เดือนมีนาคม ของทุกปี
- ✓ ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเดือนการประเมิน
- ✓ ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับตั้งแต่ 5,000 - 50,000 บาท
- ✓ เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันแจ้งประเมิน
คิดเงินเพิ่ม 2 % ของค่าภาษี ต่อเดือน

งานพัฒนารายได้ กองคลัง
โทร.077-539115-14

